

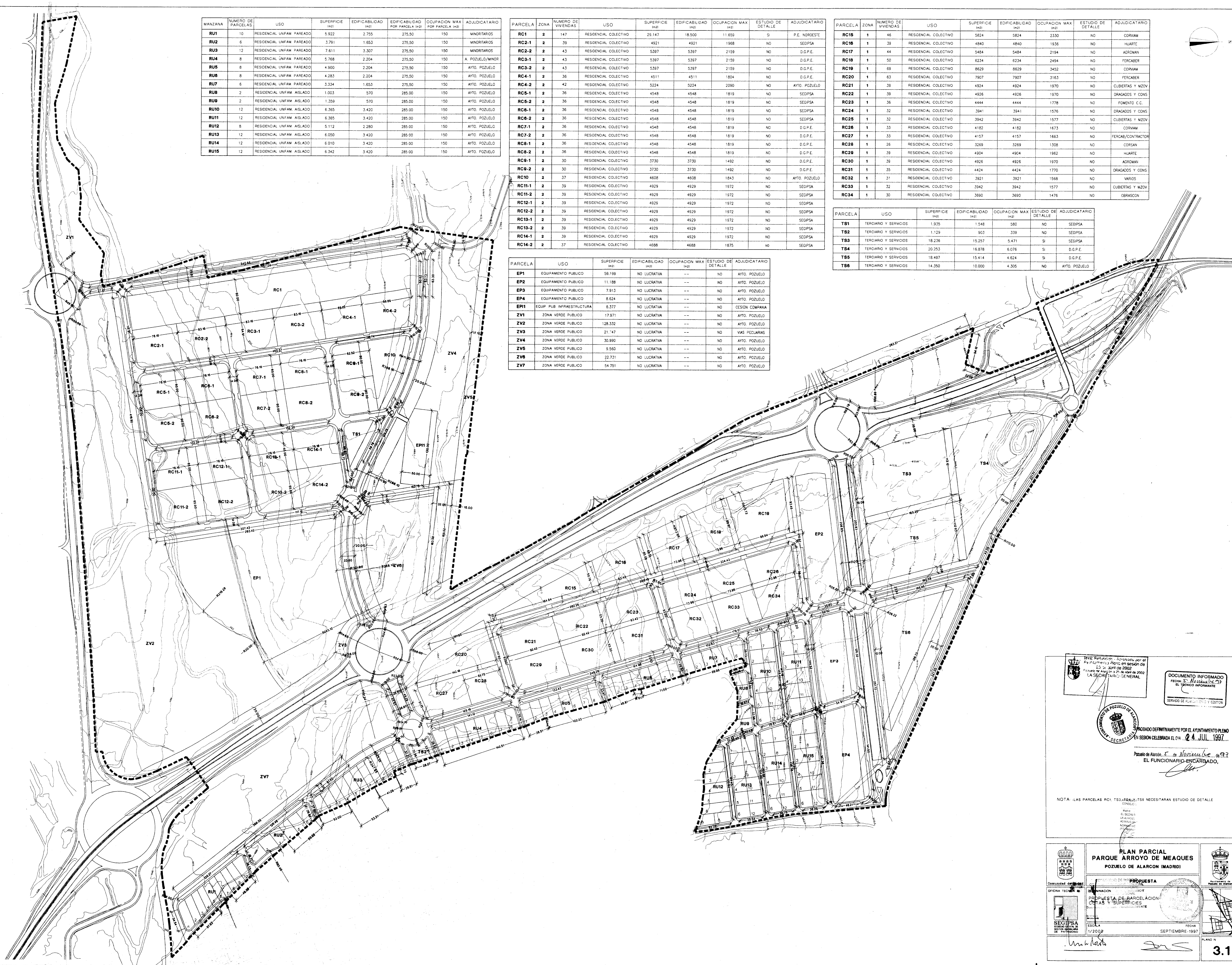
MANZANA	NUMERO DE PARCELAS	USO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD POR PARCELA (m <sup>2</sup> )	OCCUPACION MAX POR PARCELA (m <sup>2</sup> )	ADJUDICATARIO
RU1	10	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	5.922	2.755	275,50	150	INDIVIDUARIOS
RU2	6	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	3.791	1.653	275,50	150	INDIVIDUARIOS
RU3	12	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	7.611	3.307	275,50	150	INDIVIDUARIOS
RU4	8	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	5.768	2.204	275,50	150	A. POZUELO/MINOR
RU5	8	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	4.900	2.204	275,50	150	AYTO. POZUELO
RU6	8	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	4.283	2.204	275,50	150	AYTO. POZUELO
RU7	6	RESIDENCIAL UNIFAM PAREADO	3.354	1.653	275,50	150	AYTO. POZUELO
RU8	2	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	1.023	570	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU9	2	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	1.359	570	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU10	12	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	6.585	3.420	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU11	12	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	6.365	3.420	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU12	8	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	5.112	2.280	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU13	12	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	6.050	3.420	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU14	12	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	6.010	3.420	285,00	150	AYTO. POZUELO
RU15	12	RESIDENCIAL UNIFAM AISLADO	6.342	3.420	285,00	150	AYTO. POZUELO

PARCELA	ZONA	NUMERO DE VIVIENDAS	USO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> )	OCCUPACION MAX (m <sup>2</sup> )	ESTUDIO DE DETALLE	ADJUDICATARIO
RC1	2	147	RESIDENCIAL COLECTIVO	29.147	18.500	11.659	SI	P.E. NOROESTE
RC2-1	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4921	4921	1968	NO	SEGPSA
RC2-2	2	43	RESIDENCIAL COLECTIVO	5397	5397	2159	NO	D.G.P.E.
RC3-1	2	43	RESIDENCIAL COLECTIVO	5397	5397	2159	NO	D.G.P.E.
RC3-2	2	43	RESIDENCIAL COLECTIVO	5397	5397	2159	NO	D.G.P.E.
RC4-1	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4511	4511	1804	NO	D.G.P.E.
RC4-2	2	42	RESIDENCIAL COLECTIVO	5224	5224	2090	NO	AYTO. POZUELO
RC5-1	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	SEGPSA
RC5-2	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	SEGPSA
RC6-1	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	SEGPSA
RC6-2	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	SEGPSA
RC7-1	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	D.G.P.E.
RC7-2	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	D.G.P.E.
RC8-1	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	D.G.P.E.
RC8-2	2	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4548	4548	1819	NO	D.G.P.E.
RC9-1	2	30	RESIDENCIAL COLECTIVO	3730	3730	1492	NO	D.G.P.E.
RC9-2	2	30	RESIDENCIAL COLECTIVO	3730	3730	1492	NO	D.G.P.E.
RC10	2	37	RESIDENCIAL COLECTIVO	4608	4608	1843	NO	AYTO. POZUELO
RC11-1	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC11-2	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC12-1	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC12-2	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC13-1	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC13-2	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC14-1	2	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4929	4929	1972	NO	SEGPSA
RC14-2	2	37	RESIDENCIAL COLECTIVO	4688	4688	1875	NO	SEGPSA

PARCELA	ZONA	NUMERO DE VIVIENDAS	USO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> )	OCCUPACION MAX (m <sup>2</sup> )	ESTUDIO DE DETALLE	ADJUDICATARIO
RC15	1	46	RESIDENCIAL COLECTIVO	5824	5824	2330	NO	CORVAM
RC16	1	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4840	4840	1936	NO	HUARTE
RC17	1	44	RESIDENCIAL COLECTIVO	5484	5484	2194	NO	AGROMAN
RC18	1	50	RESIDENCIAL COLECTIVO	6234	6234	2494	NO	FERRACER
RC19	1	63	RESIDENCIAL COLECTIVO	8629	8629	3452	NO	CORVAM
RC20	1	69	RESIDENCIAL COLECTIVO	7907	7907	3163	NO	FERRACER
RC21	1	38	RESIDENCIAL COLECTIVO	4924	4924	1970	NO	CUBERTAS Y MZOV
RC22	1	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4926	4926	1970	NO	DRAGADOS Y CONS
RC23	1	36	RESIDENCIAL COLECTIVO	4444	4444	1778	NO	FOMENTO C.C.
RC24	1	32	RESIDENCIAL COLECTIVO	3941	3941	1576	NO	DRAGADOS Y CONS
RC25	1	32	RESIDENCIAL COLECTIVO	3942	3942	1577	NO	CUBERTAS Y MZOV
RC26	1	33	RESIDENCIAL COLECTIVO	4182	4182	1673	NO	CORVAM
RC27	1	33	RESIDENCIAL COLECTIVO	4157	4157	1663	NO	FERRACER/CONTRACTOR
RC28	1	26	RESIDENCIAL COLECTIVO	3269	3269	1308	NO	CORVAM
RC29	1	29	RESIDENCIAL COLECTIVO	4904	4904	1962	NO	HUARTE
RC30	1	39	RESIDENCIAL COLECTIVO	4926	4926	1970	NO	AGROMAN
RC31	1	35	RESIDENCIAL COLECTIVO	4424	4424	1770	NO	DRAGADOS Y CONS
RC32	1	32	RESIDENCIAL COLECTIVO	3921	3921	1568	NO	VAROS
RC33	1	37	RESIDENCIAL COLECTIVO	3942	3942	1577	NO	CUBERTAS Y MZOV
RC34	1	30	RESIDENCIAL COLECTIVO	3690	3690	1476	NO	CORVAM

PARCELA	USO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> )	OCCUPACION MAX (m <sup>2</sup> )	ESTUDIO DE DETALLE	ADJUDICATARIO
EP1	EQUIPAMIENTO PUBLICO	59.199	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
EP2	EQUIPAMIENTO PUBLICO	11.188	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
EP3	EQUIPAMIENTO PUBLICO	7.913	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
EP4	EQUIPAMIENTO PUBLICO	8.624	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
EP11	EQUIP. PUB. INFRAESTRUCTURA	8.377	NO LUCRATIVA	--	NO	CESSION COMPANIA
ZV1	ZONA VERDE PUBLICO	17.971	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
ZV2	ZONA VERDE PUBLICO	128.332	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
ZV3	ZONA VERDE PUBLICO	21.747	NO LUCRATIVA	--	NO	VAS. PECUARIAS
ZV4	ZONA VERDE PUBLICO	30.990	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
ZV5	ZONA VERDE PUBLICO	9.560	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
ZV6	ZONA VERDE PUBLICO	22.731	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO
ZV7	ZONA VERDE PUBLICO	54.791	NO LUCRATIVA	--	NO	AYTO. POZUELO

PARCELA	USO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> )	OCCUPACION MAX (m <sup>2</sup> )	ESTUDIO DE DETALLE	ADJUDICATARIO
T81	TERCIARIO Y SERVICIOS	1.935	1.548	580	NO	SEGPSA
T82	TERCIARIO Y SERVICIOS	1.129	903	339	NO	SEGPSA
T83	TERCIARIO Y SERVICIOS	18.236	15.257	5.471	SI	SEGPSA
T84	TERCIARIO Y SERVICIOS	20.253	16.678	6.076	SI	D.G.P.E.
T85	TERCIARIO Y SERVICIOS	18.497	15.414	4.624	SI	D.G.P.E.
T86	TERCIARIO Y SERVICIOS	14.350	10.000	4.305	NO	AYTO. POZUELO



1816 Reunión convocada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de abril de 2002  
 1817 Reunión convocada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de abril de 2002  
 1818 Reunión convocada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de abril de 2002  
 1819 Reunión convocada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de abril de 2002  
 1820 Reunión convocada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de abril de 2002

**DOCUMENTO INFORMADO**  
 EL FONDO INFORMANTE  
 SERVICIO DE PLANEACION Y GESTION

**AYUNTAMIENTO DE POZUELO (MADRID)**  
 SECRETARIA

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO  
 EN SESION CELEBRADA EL DIA **24 JULIO 1997**

POZUELO DE ALCARON S. a Noviembre de 1997  
 EL FUNCIONARIO ENCARGADO,

NOTA: LAS PARCELAS RC1, T83, T84, T85, T86 NECESITAN ESTUDIO DE DETALLE

---

**PLAN PARCIAL**  
**PARQUE ARROYO DE MEAGUES**  
**POZUELO DE ALCARON (MADRID)**

COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID  
 AYUNTAMIENTO DE POZUELO (MADRID)  
 OFICINA TECNICA DE PLANEACION Y SERVICIOS

PROYECTO DE PLANEACION Y SERVICIOS  
 PROYECTO DE PARCELACION  
 CANTAS Y SUPERFICIES

SEGPSA  
 SERVICIO DE PLANEACION Y SERVICIOS  
 OFICINA TECNICA DE PLANEACION Y SERVICIOS

FECHA: 1/2002  
 FECHA: SEPTIEMBRE 1997

PLANO N. **3.1**