



### LEYENDA

- - - LIMITE DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN
- B** DENOMINACIÓN MANZANA
- (TH) Terciario Hospedaje
- (TE) Terciario en todas sus categorías y/o Equipamientos
- REDES
  - (ELV) Espacios Libres Verdes
  - (ELP) Espacios Libres Protección Vías
  - (IVL) Infraestructuras Viario Sistema Local

DOCUMENTO INFORMADO  
 FEBRERO 2003  
 EL TÉCNICO RESPONSABLE

### CUADRO RESUMEN DE LA ORDENACIÓN

ÁMBITO APR 4.3-09				
USO	ZONA	SUPERFICIE SUELO	EDIFICABILIDAD LUCRATIVA	TITULARIDAD
TERCIARIO HOSPEDAJE	A1	6083.40 m <sup>2</sup>	4500 m <sup>2</sup>	AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON
	A2	6083.40 m <sup>2</sup>	5000 m <sup>2</sup>	
TERCIARIO EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS URBANOS	B	15928.82 m <sup>2</sup>	15948 m <sup>2</sup>	AYUNTAMIENTO
	IVL	34732.06 m <sup>2</sup>		AYUNTAMIENTO
	ELV	19186.23 m <sup>2</sup>		AYUNTAMIENTO
REDES	ELP	2752.82 m <sup>2</sup>		AYUNTAMIENTO
<b>TOTAL</b>		<b>84766.73 m<sup>2</sup></b>	<b>25448 m<sup>2</sup></b>	

  

PARCELA C1A				
USO	ZONA	SUPERFICIE SUELO	EDIFICABILIDAD LUCRATIVA	TITULARIDAD
TERCIARIO HOSPEDAJE	A1	6083.40 m <sup>2</sup>	4500 m <sup>2</sup>	AYUNTAMIENTO
	A2	6083.40 m <sup>2</sup>	5000 m <sup>2</sup>	
TERCIARIO EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS URBANOS	B	15928.82 m <sup>2</sup>	15948 m <sup>2</sup>	AYUNTAMIENTO
	IVL	12731.42 m <sup>2</sup>		
REDES	ELV	1989.52 m <sup>2</sup>		AYUNTAMIENTO
<b>TOTAL</b>		<b>42816.56 m<sup>2</sup></b>	<b>25448 m<sup>2</sup></b>	

AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON.  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA.

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR  
 DEL A.P.R. 4.3-09  
 "AVDA. DE EUROPA, C/. AMERICA Y CTRA. DE ARAVACA.

PLANO: ORDENACION PORMENORIZADA CALIFICACION Y REGULACION DE USOS DEL SUELO

PLANO N.º OP-1  
 SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICAS  
 ESCALA: 1:1.000  
 FECHA: FEBRERO 2.003